

Umowa o wykonanie usługi osuszania

Nr umowy: _____ Data: _____

Strony

WYKONAWCA

EDRY Michał Ziętek, prowadzący działalność pod nazwą handlową **AirDry**
ul. Welecka 2, 72-006 Mierzyn
NIP 8522260253, REGON 545224890
tel. +48 889 855 129, biuro@airdry.pl
Rachunek bankowy (BNP Paribas):
86 1600 1462 1722 2432 6000 0001

NAJEMCA / ZAMAWIAJĄCY

IMIĘ I NAZWISKO / NAZWA FIRMY

ADRES

NIP (FIRMA)

PESEL / NR DOWODU

TELEFON

E-MAIL

§1. Przedmiot umowy

ADRES OBIEKTU

RODZAJ OBIEKTU

PRZYCZYNA ZAWILGOCENIA (ZALANIE / AWARIA / INNE)

DATA POWSTANIA SZKODY

POWIERZCHNIA OBJĘTA PRACAMI

Wykonawca zobowiązuje się do wykonania usługi technicznego osuszania obiektu wskazanego powyżej, obejmującej pomiary, dobór technologii, dostarczenie i uruchomienie urządzeń, kontrolę przebiegu procesu oraz pomiar końcowy.

Zakres prac:

- ☐ pomiary wilgotności i termowizja ☐ osuszanie kondensacyjne ☐ osuszanie adsorpcyjne ☐ osuszanie podposadzkowe (mikrofalowe/podciśnieniowe)
☐ nagrzewnice ☐ wentylacja wspomagająca ☐ ozonowanie / dezynfekcja ☐ demontaż elementów wykończenia ☐ inne:

§2. Terminy

PLANOWANA DATA ROZPOCZĘCIA

SZACOWANY CZAS TRWANIA

CZĘSTOTLIWOŚĆ WIZYT KONTROLNYCH

Czas osuszania zależy od stopnia zawilgoczenia, rodzaju przegród i warunków w obiekcie. Podany termin jest szacunkowy i może ulec zmianie na podstawie wyników pomiarów kontrolnych, o czym Wykonawca informuje Zamawiającego.

§3. Wynagrodzenie i sposób kalkulacji

MODEL ROZLICZENIA (DOBOWY / RYCZAŁT / KOSZTORYS)

STAWKA ZA DOBĘ PRACY
URZĄDZEŃ

DOJAZD / TRANSPORT

SZACOWANA WARTOŚĆ ZLECENIA NETTO

ZALICZKA

TERMIN PŁATNOŚCI

- Podstawą rozliczenia jest rzeczywisty czas pracy urządzeń oraz zakres prac potwierdzony protokołami i kartą pomiarów.
- Prace wykraczające poza zakres z §1 wymagają odrębnego uzgodnienia z Zamawiającym przed ich wykonaniem, potwierdzonego pisemnie lub wiadomością e-mail.
- Koszt energii elektrycznej zużytej przez urządzenia obciąża Zamawiającego, chyba że strony ustalą inaczej.
- Do kwot netto dolicza się podatek VAT według obowiązującej stawki.
- Płatności przelewem: **BNP Paribas 86 1600 1462 1722 2432 6000 0001**, odbiorca: EDRY Michał Ziętek. W tytule przelewu należy podać numer umowy lub faktury.

§4. Obowiązki Zamawiającego

1. Zapewnienie Wykonawcy dostępu do obiektu w uzgodnionych terminach, w tym na czas wizyt kontrolnych i demontażu urządzeń.
2. Zapewnienie sprawnego zasilania elektrycznego o parametrach właściwych dla urządzeń.
3. Usunięcie lub zabezpieczenie mienia wrażliwego na temperaturę, suche powietrze i drgania z obszaru prac.
4. Niezwłoczne poinformowanie Wykonawcy o wyłączeniu urządzeń, zaniku zasilania lub zmianie warunków w obiekcie.
5. Poinformowanie o źródle zawilgocenia oraz o jego usunięciu. **Osuszanie prowadzone przy nieusuniętej przyczynie zawilgocenia nie daje trwałego efektu** i nie stanowi podstawy reklamacji.
6. Zamawiający nie wyłącza, nie przestawia ani nie zmienia ustawień urządzeń bez uzgodnienia z Wykonawcą.

§5. Przebieg i zakończenie usługi

1. Stan początkowy obiektu, wyniki pomiarów wyjściowych i wykaz pozostawionych urządzeń dokumentuje Protokół rozpoczęcia usługi.
2. Przebieg procesu dokumentuje Karta pomiarów, uzupełniana podczas wizyt kontrolnych.
3. Zakończenie procesu następuje po osiągnięciu ustalonych parametrów wilgotności, co potwierdza Protokół zakończenia usługi i pomiaru końcowego.
4. Wykonawca odpowiada za prawidłowe wykonanie usługi zgodnie ze sztuką techniczną. Wykonawca nie odpowiada za skutki wad konstrukcyjnych obiektu, nieusuniętej przyczyny zawilgocenia ani za samodzielne ingerencje Zamawiającego w pracę urządzeń.
5. Usługa nie obejmuje prac remontowych i wykończeniowych (tynkowanie, malowanie, wymiana podłóg), chyba że wskazano inaczej w §1.

§6. Postanowienia końcowe

1. Reklamacje przyjmowane są telefonicznie pod nr +48 889 855 129 lub mailowo na adres biuro@airdry.pl i rozpatrywane w terminie 14 dni.
2. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, a wobec konsumentów także przepisy o prawach konsumenta.
3. Zamawiający otrzymał klauzulę informacyjną RODO ☐ oraz, w przypadku konsumenta, informację o prawie odstąpienia od umowy wraz z wzorem formularza ☐.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

MIEJSCOWOŚĆ I DATA

UWAGI

data, podpis – Wykonawca (AirDry)

data, podpis – Zamawiający